ДОГОВОР № 2024-01-01

**г. Санкт-Петербург 01 января 2024 года**

Индивидуальный предприниматель Лялин Денис Андреевич, действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия 49 номер 000368649 от 24.04.2014 (ОГРНИП 314491011400042), с одной стороны, именуемый в дальнейшем Исполнитель, и ООО «Компания», в лице Генерального директора Иванова Л.Н., именуемый в дальнейшем Заказчик, а вместе именуемые – Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. Предмет договора**

* 1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по выполнению настоящего Договора.
  2. Исполнитель обязуется оказывать для Заказчика услуги по реализации комплекса мер, направленных на обеспечение повышения посещаемости пользователями сети Интернет, сайта (www.site.ru), принадлежащего на правах собственности Заказчику (далее – продвижение).
  3. В рамках исполнения настоящего Договора, Исполнитель обеспечивает оказание услуг, предусмотренных пунктом 1.2, в целях продвижения сайта Заказчика в следующих поисковых системах: [www.yandex.ru](http://www.yandex.ru/) и [www.google.ru](http://www.google.ru/).

Перечень услуг, указан в Приложении №1 к Настоящему договору.

* 1. Заказчик обязуется принять и оплатить в порядке, в сроки и на условиях, определенных настоящим Договором, услуги, оказанные Исполнителем, согласно Приложению №1 к настоящему Договору.
  2. Приложение №2 к Настоящему договору содержит список ключевых запросов. Список ключевых запросов составляется Заказчиком и Исполнителем в течении 14 дней после подписания Настоящего договора.

**2. Срок действия и условия расторжения договора**

2.1. Настоящий Договор заключен сроком на 6 (шесть) месяцев и вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями обеих сторон. Окончание срока действия договора не влечет прекращение обязательств сторон по договору.

2.2. После истечения срока действия договора, если Стороны продолжают выполнять его условия, договор считается каждый раз пролонгированным на следующие 6 (шесть) месяцев.

2.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по инициативе любой из Сторон с письменным уведомлением другой Стороны за 1 месяц до желаемой даты расторжения Договора.

2.4. В случае существенного нарушения условий настоящего Договора одной из его Сторон, вторая Сторона вправе расторгнуть его в одностороннем порядке и потребовать возмещения убытков. Уведомление о расторжении Договора направляется заказным письмом по адресу, указанному в настоящем Договоре и считается полученным на шестой день. С момента получения такого уведомления Договор считается расторгнутым.

2.5. При расторжении Договора Сторонами производятся окончательные взаиморасчеты с учетом стоимости, фактически оказанных по договору услуг и произведенных до момента расторжения Договора взаиморасчетов.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Права и обязанности Исполнителя:

3.1.1 Исполнитель имеет право требовать от Заказчика предоставления необходимых сведений (таких, как – коды доступа к сайту, коды доступа к метрике и другую техническую информацию, связанную с продвижением сайта) в целях исполнения обязательств по настоящему договору. Также Исполнитель имеет право требовать от Заказчика своевременного предоставления (в течении 3-5 дней с момента запроса) уникального контента для сайта (отзывы, видео отзывы клиентов, фотографии продукции, сертификаты, рекомендательные письма и т.д.). В случае не предоставления всех этих данных, Исполнитель не сможет провести качественную и результативную работу по продвижению сайта в ТОП-10 поисковых систем Яндекс и Google.

3.1.2 Исполнитель обязуется оказывать услуги качественно, своевременно и в полном соответствии с условиями настоящего Договора.

3.1.3 Исполнитель обязуется незамедлительно уведомлять Заказчика обо всех обстоятельствах, которые могут повлечь задержку в оказании услуг.

3.1.4Исполнитель обязуется сохранять конфиденциальность условий настоящего Договора, а также информации, полученной от Заказчика в связи с исполнением настоящего Договора, в соответствии с разделом 6 настоящего Договора. Исполнитель обязуется не передавать коммерческую информацию, связанную с продвижением сайта третьим лицам.

3.1.5 Исполнитель обязуется предоставлять отчёт о проделанной работе по окончании каждого календарного месяца.

3.1.6 Исполнитель обязуется предоставлять отчёт о проделанной работе в срок не позднее 5-ти календарных дней по окончании каждого отчетного календарного месяца.

3.1.7 Исполнитель не несет ответственности за действия третьих лиц, а именно – действий поисковых систем Яндекс и Google. В случае изменения системы ранжирования сайтов, условий размещения контекстной рекламы и других видов реклам поисковыми системами Яндекс и Google, Исполнитель приложит все усилия для того, чтобы вывести сайт в ТОП-10 поисковых систем.

3.1.8 Исполнитель обязан составить семантическое ядро ключевых слов для SEO оптимизации в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Договору.

3.1.9 Исполнитель, в рамках исполнения обязательств по настоящему Договору вправе учитывать принятые Сторонами Рекомендации в достижении поставленных перед ним целей, и реализовывать их в том объеме и порядке, в каком посчитает необходимым и достаточным для оказания услуг.

3.1.10 В случае возникновения необходимости выполнения услуг не предусмотренных настоящим Договором (Приложение № 1), а также несения расходов связанных с целями достижения результата по настоящему Договору, такие услуги и расходы оплачиваются Заказчиком дополнительно на основании выставленного Исполнителем или третьими лицами счета. В случае отказа Заказчика от оплаты указанных расходов, последний самостоятельно несет риск наступления негативных последствий, вызванных таким отказом.

3.2. Права и обязанности Заказчика:

3.2.1 Заказчик обязуется выделить ответственного сотрудника для оперативного  
взаимодействия с сотрудником Исполнителя.

3.2.2 Заказчик обязуется предоставить Исполнителю информацию, необходимую для оказания Исполнителем Услуг по настоящему Договору (коды доступа к сайту, ценовую информацию, видео, изображение, брифы по форме Исполнителя и другую информацию, которая будет необходима Исполнителю для качественного оказания услуг по Настоящему договору), направлять ее исполнителю по факсу или по электронной почте.

3.2.3 Оплатить Услуги в сроки и в порядке, установленные настоящим Договором.

3.2.4 Проконсультировать Исполнителя по своему продукту, для того, чтобы он смог создать качественный продающий текст для сайта Заказчика, а также участвовать в сборе основного семантического ядра для SEO оптимизации сайта.

3.2.5 Не препятствовать Исполнителю в установлении кодов Яндекс Метрики, Яндекс Целевой звонок, кодов сквозной аналитики для отслеживания поступления заявок, времени заявок. Не препятствовать Исполнителю в отслеживании заявок, которые приходят на корпоративную почту Заказчика для отслеживания конверсии сайта и качества его оптимизации.

3.2.6 Принять в течение пяти дней оказанные Исполнителем услуги, подписав соответствующий акт.

3.2.6.1 Акт приема-сдачи оказанных услуг направляется Исполнителем в адрес Заказчика заказной корреспонденцией по адресу, указанному в Договоре. Акт считается полученным по истечении 10 (десяти) дней с момента направления.

3.2.6.2 Заказчик обязан рассмотреть акт приема-сдачи оказанных услуг в срок, указанный в пункте 3.2.6, и подписанный экземпляр акта, либо, при наличии замечаний, - мотивированные возражения не него, направить в адрес Исполнителя.

3.2.6.3 Стороны могут осуществить приемку услуг посредством обмена документами по электронной почте. Исполнитель вправе направить акт приема-сдачи оказанных услуг в сканированном цветном изображении на адрес электронной почты Заказчика (info@site.ru), а Заказчик, рассмотрев направленные документы, также отправить на адрес электронной почты Исполнителя ([info@gvate.ru](mailto:info@gvate.ru)) подписанный экземпляр акта либо возражения на него в виде сканированного цветного изображения.

3.2.6.4 В случае поступления возражений Заказчика по оказанным услугам, Исполнитель обязан в разумные сроки принять меры по их устранению и сдаче результата оказанных услуг Исполнителю.

3.2.6.5 Заказчик не вправе устраняться от приемки оказанных Заказчиком услуг. Действия Заказчика по уклонению от приемки услуг более чем в течение 15 (пятнадцати) дней будут считаться недобросовестным поведением, последствием которого является приемка оказанных услуг без возможности заявления дальнейших возражений по их объему и качеству, и составления Исполнителем одностороннего акта.

3.2.7 Заказчик сам несет риск наступления негативных последствий вследствие использования на сайте заимствованной информации, нарушении авторских прав и требований законодательства о рекламе.

4. Стоимость работ и порядок расчетов

4.1 Стоимость услуг Исполнителя по оказанию услуг по продвижению сайта в ТОП-10 Яндекса и Google составляет **40 000 (сорок тысяч) рублей** в месяц (НДС не облагается).

4.2 Заказчик производит ежемесячное авансирование услуг по Договору в размере, указанном в пункте 4.1 настоящего Договора не позднее 5 (пяти) дней со дня выставления счета Исполнителем.

4.3 Счета, выставленные по факсу или по электронной почте, стороны договорились считать действительными.

4.4 Оплата производится в наличной или безналичной форме, по согласованию с Заказчиком.

4.5 Датой выполнения обязательств Заказчика по оплате услуг Исполнителя является дата зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка, в котором открыт расчетный счет Исполнителя или наличная оплата услуг Исполнителя, подтвержденная приходно-кассовым ордером и чеками оплаты.

**5. Обстоятельства непреодолимой силы**

5.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или неполное неисполнение своих обязанностей по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы в результате событий чрезвычайного характера. Такими обстоятельствами считаются стихийные бедствия, вооруженные конфликты, забастовки, издание органами государственной власти и управления нормативных актов, препятствующих исполнению настоящего Договора, а также другие события, возникшие после подписания настоящего Договора и находящиеся вне разумного предвидения и контроля Сторон.

5.2 Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана немедленно информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме.

Информация должна содержать данные о характере обстоятельств, оценку их влияния на исполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору и срок исполнения обязательств.

**6. Конфиденциальность**

6.1Любая информация, данные или сведения, пароли, коды, настройки, технологии, полученные Сторонами в целях исполнения настоящего Договора, рассматриваются, как конфиденциальные и не могут быть раскрыты третьим лицам в случае отсутствия письменного разрешения Сторон, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

**7. Ответственность Сторон**

7.1 За неисполнение, ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

7.2 Заказчик гарантирует, что информационное наполнение сайта не нарушает и не влечет за собой нарушение каких-либо прав третьих лиц и действующего законодательства РФ.

7.3 Заказчик самостоятельно в полном объеме несет ответственность за соответствие информационного наполнения сайта требованиям законодательства РФ, юридическую правомерность использования логотипов, фирменных наименований и прочих объектов интеллектуальной собственности и средств индивидуализации в информационном наполнении сайта, в т.ч. в перечне ключевых слов, а равно за отсутствие в информационном наполнении сайта информацией, предусмотренной законодательством РФ.

7.4 Исполнитель несет ответственность за наполнение сайта в случае заимствования информации с сайтов третьих лиц либо из иных источников, в случае предъявления третьими лицами соответствующих претензий в его адрес или в адрес Заказчика.

7.5. В случае если выполнение обязательств по договору явилось основанием для предъявления к Исполнителю претензий, исков и/или предписаний по уплате штрафных санкций со стороны государственных органов и/или третьих лиц, Заказчик обязуется незамедлительно по требованию Исполнителя предоставить ему всю запрашиваемую информацию, касающуюся информационного наполнения сайта, содействовать Исполнителю в урегулировании таких претензий и исков, а также возместить документально подтвержденные убытки (включая судебные расходы, расходы по уплате штрафов), причиненные Исполнителю вследствие предъявления ему таких претензий, исков и предписаний в связи с нарушением прав третьих лиц и/или действующего законодательства РФ, если данные убытки стали следствием неправомочных действий Заказчика. В случае нарушения Исполнителем требования законодательства РФ и последовавших за этим претензий, исков и/или предписаний по уплате штрафных санкций со стороны государственных органов и/или третьих лиц, всю ответственность и расходы несёт Исполнитель.

7.6 Исполнитель не несет ответственности по претензиям Заказчика к качеству доступа к информации Заказчика, связанных с качеством функционирования сетей Интернет — провайдеров, городской телефонной сети, с функционированием абонентского оборудования и другими обстоятельствами, находящимися вне компетенции Исполнителя.

**8. Порядок разрешения споров**

8.1 Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, разрешаются путем переговоров.

8.2 До обращения в суд Сторона обязана направить другой Стороне претензию, срок рассмотрения которой составляет пятнадцать календарных дней.

8.3 В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**9. Заключительные положения**

9.1 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9.2 Все уведомления и сообщения, направляемые в соответствии с настоящим Договором или в связи с ним, должны быть сделаны в письменной форме и доставлены курьером или посланы заказным письмом с уведомлением о вручении, направлены по факсу, посредством электронной почты и других средств связи, обеспечивающих подтверждение факта и даты получения сообщений другой Стороной.

9.3 Исполнитель и Заказчик обязаны незамедлительно информировать друг друга о предполагаемом изменении своей организационно - правовой формы, реорганизации, смене руководства, об открытии новых филиалов и представительств, принятых изменениях к учредительным документам, смене местонахождения, изменении банковских реквизитов, номеров телефонов, факсов, адресов электронной почты и других вопросах, которые могли бы повлиять на взаимоотношения между сторонами, но в любом случае, не позднее 3 (трех) календарных дней с момента фактически (в некоторых случаях обязательной регистрации), произошедших изменений.

9.4 Все изменения и дополнения к настоящему договору имеют юридическую силу, если исполнены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

9.5 Переписка между Сторонами совершенная посредством электронной почты признается юридически значимой, и может быть предоставлена в суд или в иные заинтересованные органы в качестве доказательств.

**10. Приложения**

10.1. Нижеперечисленные приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора: Приложение № 1 – оказываемые услуги, Приложение №2 – список ключевых слов к продвижению.

11. Юридические адреса и банковские реквизиты, подписи сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **ИСПОЛНИТЕЛЬ:** | **ЗАКАЗЧИК:** |
| **Индивидуальный предприниматель Лялин Денис Андреевич** |  |
|  |  |
| ИНН 490501523850 |  |
| р/с 40802810201500394309 |  |
| к/с: 30101810745374525104 |  |
| БИК 044525104 |  |
| ОКПО: 1037711013295 |  |
| ОКВЭД: 72.60 |  |
| ОГРНИП:314491011400042 |  |
| ООО "Банк Точка" |  |
| e-mail: info@gvate.ru |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**Д.А. Лялин**/** |  |
| М.П. |  |
|  |  |

Приложение №1 к Договору № 2024-01-01 от 01 января 2024 г.

продвижение информационного ресурса (сайта) в сети Интернет

**Список услуг**

|  |  |
| --- | --- |
| **№** | **Наименование услуг по SEO оптимизации** |
| 1 | Составление семантического ядра. |
| 2 | Оптимизация сайта и постепенный вывод ключевых слов в ТОП-10 поисковых систем Яндекс и Google. Список ключевых слов приведен в Приложении №2. |
| 3 | Ежемесячный отчет по позициям ключевых слов. |
| 4 | Ведение сайта, которое включает в себя создание товарных позиций; оптимизацию страниц; работу с программным кодом сайта; редизайн сайта по усмотрению Исполнителя и рекомендациям Заказчика; добавление акционных предложений по запросу Заказчика; а также ежемесячные дополнительные работы по усмотрению Исполнителя. |

|  |  |
| --- | --- |
| **ИСПОЛНИТЕЛЬ:** | **ЗАКАЗЧИК:** |
| **Индивидуальный предприниматель Лялин Денис Андреевич** |  |
|  |  |
| ИНН 490501523850 |  |
| р/с 40802810201500394309 |  |
| к/с: 30101810745374525104 |  |
| БИК 044525104 |  |
| ОКПО: 1037711013295 |  |
| ОКВЭД: 72.60 |  |
| ОГРНИП:314491011400042 |  |
| ООО "Банк Точка" |  |
| e-mail: info@gvate.ru |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**Д.А. Лялин**/** |  |
| М.П. |  |
|  |  |

Приложение №2 к Договору № 2024-01-01 от 01 января 2024 г.

продвижение информационного ресурса (сайта) в сети Интернет

Список ключевых запросов к продвижению

|  |  |
| --- | --- |
| № | Ключевые запросы |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ИСПОЛНИТЕЛЬ:** | **ЗАКАЗЧИК:** |
| **Индивидуальный предприниматель Лялин Денис Андреевич** |  |
|  |  |
| ИНН 490501523850 |  |
| р/с 40802810201500394309 |  |
| к/с: 30101810745374525104 |  |
| БИК 044525104 |  |
| ОКПО: 1037711013295 |  |
| ОКВЭД: 72.60 |  |
| ОГРНИП:314491011400042 |  |
| ООО "Банк Точка" |  |
| e-mail: info@gvate.ru |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**Д.А. Лялин**/** |  |
| М.П. |  |
|  |  |